

厦门国璟环境工程有限公司

关于 2025 年度翔发集团工程类限额内直委项目预选劳务承包商征集公告

厦门国璟环境工程有限公司（以下简称“国璟公司”）经营需要决定建立 2025 年度翔发集团工程类限额内直委项目预选劳务承包商（以下简称“预选承包商”）名录库。按照国璟公司《供应商管理办法》、《工程管理办法》等制度及具体项目要求，从取得资格的预选承包商名录库中选取劳务单位承担相应的劳务大清包任务。

一、目的

厦门市翔发集团有限公司为国璟公司的参股股东，为加快翔发集团限额内直接委托项目的施工响应，缩短国璟公司劳务单位选定周期，采用从预选承包商名录库随机摇球抽取委托方式。

二、适用范围

1. 厦门市翔发集团及二级单位代建项目可直接委托国璟公司施工项目（指按规定不需要公开招标的，即“限额内”项目）。
2. 属于合作拓展项目委托翔发集团代建并直委国璟公司实施的项目可不参与摇球委托。
3. 符合国璟公司《业务拓展专项奖励办法》约定事项，办理合作拓展并签署合作拓展协议的项目不参与摇球委托。
4. 根据国璟公司发展需要，国璟公司可对预选承包商名录库进行优化管理（含修库、扩库、中止及重大调整）。
5. 其他未明确事项提报国璟公司领导小组专题会商议确定。

三、本次预选承包商名录库的使用时间、劳务类别及承接方式

(一) 本次拟建立的预选劳务承包商名录库有效期为 2025 年 8 月起执行至新的年度方案实行终止。

(二) 本次征集 3 个专业类别劳务：建筑装饰工程、市政公用工程、房屋建筑工程。本次各专业征集 8 家。

2025 年度工程类预选劳务承包商类别及征集入选数量		
劳务类别	本次征集数量 (家)	劳务工程细分
装饰装修工程	4-8	装饰装修工程、教育附加工程、零星修缮工程等。
市政公用工程	4-8	市政公用工程、道路修缮、图斑整治工程、清淤工程、绿化工程、土石方工程等。
房屋建筑工程	4-8	防水工程、结构加固工程、土建工程、消防改造工程等。

(三) 入库后项目承接方式：

1. 入选 2025 年限额以下直委工程项目劳务预选承包商名录库的劳务承包商，采用摇球方式可参与各专业项目劳务大清包，所承接项目结算价为：财政审核价（业主委托第三方审核价）综合完税后下浮结算，具体下浮率根据项目情况国璟公司评估确定。

2. 为确保每家供应商都能参与项目劳务，采用按批次递减随机摇球抽取方式（即三个专业类别中同类别预选承包商全部纳入当批次摇球，中标单位不再参与当批次的后续摇球，以此类推，当全部入围单位全部分配到项目后，开始新的批次，如此往复循环分配承接任务）。

四、预选承包商遴选范围

本着提高效率、同时对供应商进行优胜劣汰，2025 年度预选劳务承包商遴选范围及来源：

- (一) 建设单位、代建单位、国璟公司工程部等单位或部门推荐。
- (二) 公开征集满足要求的劳务单位。

五、入库要求

(一) 基本资信要求

1. 供应商须具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力,代表应有授权委托书。
2. 注册资本应不低于 100 万，提供部分或全部实缴金额凭证，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
3. 企业资质要求：施工劳务不分等级。
4. 具有履行合同的能力和良好的履行合同的记录,在近三年的经营活动中没有重大违规、违法记录。
5. 具有履行合同所必需的产品、设备、专业技术人员。

(二) 资信细项要求

一级分类	二级类别	注册资本	注册年限	行业资质	业务经验要求
工程类	劳务分包	≥100 万	成立时间≥2 年,提供完税证明	施工劳务不分等级	业绩要求：承接同类业务≥3 个。

(三) 供应商禁入要求

1. 禁止引入经媒体、政府主管部门曝光或内部公示存在违法经营、欺诈、供应假冒产品、信誉较差、商业行贿等行为的供应商。

2. 禁止引入曾因不良表现被国贸服务除名的法人或取消入库资格的供应商。

3. 禁止引入国璟公司重点岗位或采购岗位人员的直系亲属（至少包括父母、配偶、子女、兄弟姐妹、代表或堂亲戚）在供应商处从事管理岗位或直接持有股份的此类供应商。

4. 禁止引入被国贸服务、国璟公司列为黑名单的供应商。

六、供应商管理

提交入库申请的供应商应认可国璟公司的经营管理制度，入库后同意服从国璟公司供应商管理：

1. “供应商管理”是指包含对供应商限额编制、资格预审及考察入库的事前管理、日常运用及专项履约的事中管理及履约评价、年度履约评估定级及优胜劣汰的事后管理。

2. 供应商入库考察评分定级分为：合格供应商、不合格供应商；各批次合格供应商在公司内网平台公示。

3. 合格供应商根据具体履约评估结果定级：优秀供应商、合格供应商、不合格供应商、黑名单供应商。

4. 三大类别中各细分标签供应商本次计划征集不超过 8 家；新增供应商考察入库时，若供应商已满足 8 家，国璟公司将对库内供应商进行梳理汰换。

5. 供应商入库后应遵守国璟公司《供应商管理办法》、《工程项目采购管理规定》、《施工现场承包单位安全管理奖罚细则》等管理制度。

七、重要事项提醒

1. 入库供应商应对提交的申请资料的真实性和完整性负责。如提交虚假材料及瞒报有关情况的，一经查实，将取消其入库资格。

2. 提交申请登记入库资料不代表入库成功，须经过厦门国璟环境工程有限公司内部评审，审批完成后方可最终确定是否入库。择优后确定的供应商纳入我司合格供应商库。

3. 入库申请采用两阶段审核

第一阶段：供应商先提交电子资料进行资格预审（扫描二维码填报）。

第二阶段：预审通过后，我司将组织人员实地考察，并提交考察核实意见报公司招投标领导小组组织评审。

请详细查看
本文件后微
信扫码填报，
谢谢配合！



微信扫码打开页面

八、申报地点及联系方式

凡符合本公告要求，有意愿进入我司合格供应商库的单位，请按本公告要求先提交入库申请。本征集自发布之日起至 2025 年 8 月 20 日 16:00 止。预审合格单位请提交申请材料到厦门国璟环境工程有限公司（翔安区鸿翔西路 1888 号之二号楼 3 楼）。

收件联系人：陈小姐

联系电话：18750679929

厦门国璟环境工程有限公司

2025 年 8 月 5 日